Befestigte Flächen, z.B.

- Asphalt
- Betonsteinplatten
- Betonsteinpflaster
- Betonsteinpflaster grau-anthrazit nuanciert
- Wassergebundene Wegedecke
- Rasenkammerstein (wie Bestand) (Anfahrstein)
- Fallschutzsand
- Hochbord (HB)
- Rundbord (RB)
- Natursteinbord (NST)
- Tiefbord (TB)
- Leitsystem

Baukonstruktionen, z.B.

- Überdachung, Unterstand
- Sitzmauer mit Bankauflage, mit/ ohne Rückenlehne
- Mauer aus Beton-L-Winkelsteinen
- Mauer aus Natursteinfindlingen
- Stufenanlage mit Handlauf und Rampentreppe
- Zaun, Höhe = 125 cm über Gelände

Technische Anlagen, z.B.

- Kastenrinne
- Pflasterrinne
- Kontrollschacht mit Sandfang Straßen-/Hofablauf Planung / Bestand
- Abtrittrost
- Mastleuchte Bestand versetzt Mastleuchte Planung (TGA)
- E-Mobilität (Vornützung/Planung TGA) Ladesäule, Verteilerschrank)

Einbauten, z.B.

- Spielgeräte
- Bank mit/ohne Rückenlehne Tisch
- Anlehnbügel für Fahrräder
- Unterflurcontainer, Müllcontainer 1.100l
- Schild

Vegetation, z.B.

- Baum Bestand
- Baum Planung
- Pflanzfläche, Sträucher
- Rasen/ Wiese
- modelliertes Gelände

Sonstiges

- Gebäude Bestand
- Gebäude Planung EG
- Gebäude Planung OG
- Planungsgrenze Außenanlagen
- Gefälle Planung / Bestand
- Höhe Planung / Bestand
- Planungsgrenze Außenanlagen EAE
- Planungsgrenze Außenanlagen FWG
- Vermessungspläne
- ALKIS Flurstücke (Stand 22.1.2024)

ALKIS	Flurstücksgrenzen	ALKIS_Flurstuecke.shp	22.01.2024
Stadt Münster - Amt 23	EAE Erdgeschossgrundriss	EAE 2025-01-27 Erdgeschoss.dwg	27.01.2025
Stadt Münster - Amt 23	Lageplan Abstandsflächen	EAE 2024-09-26 Lageplan Abstandsflächen.dwg	26.09.2024
Stadt Münster - Amt 23	Machbarkeitsstudie EAE	MBS EAE_compressed.pdf	12.05.2023
Stadtwerke	Leitungsplanung Stadtwerke	20210414_Stadtwerke Leitungen Übersicht 2.BA.dwg	14.04.2021
Stadt Münster	Luftbild	dop10rgb_32_401_5757_1_nw_2022.jpg dop10rgb_32_402_5757_1_nw_2022.jpg	2022
Stadt Münster - Amt 66	Bebauungsplan 579	579_Plan_1.pdf	2018
Stadt Münster - Amt 66/IBT	Straßenplanung Oxford	20201203_Lageplan_LS.dwg	03.12.2020
Stadt Münster - Amt 67	Lph5: Außenanlagen Feuerwehrgerätehaus	FWG_Gievenbeck_AU_081112_IndexA.dwg	12.11.2008
Stadt Münster - Amt 62	Bestandsaufmaß	24-01843-3D.dwg	15.10.2024
Stadt Münster - Amt 62	Bestandsaufmaß	OX_20-281-3D_gesamt_20200122.dwg	22.01.2020
Stadt Münster - Amt 62	Bestandsaufmaß	1956 FWG_24671_2D.dwg	31.10.2008
Verfasser:in ▲	Inhalt ▲	Dateiname ▲	Stand ▲
Grundlagenliste ▲			

Projekt-Nr.: 0888	Objekt-Nr.: 85104
Plan Nr.: 311_2	Datum: 30.09.2024
Amtsleitung: gez. Driesch	Projektleitung: gez. Brands
Abteilungsleitung: gez. Schumann	Gezeichnet: Brands
Fachstellenleitung: gez. i.A. Determann J. Hoffmann	Maßstab: 1:100

Geändert				
Index	Inhalt	Datum	Bearbeiter
B	Anpassung an geändertes ZKFF (-> Vorher-Nachher eingefügt), Zufahrt Unterhaus (Sp.) + Lieferfrei, Mülltonne, Zaun, Standort E-Mobilität + Planlegt	24.02.2025	Brands
A	Korrektur Fächengröße FW, Aktualisierung Bäume	23.10.24	Brands

STADT MÜNSTER

Amt für Grünflächen, Umwelt und Nachhaltigkeit

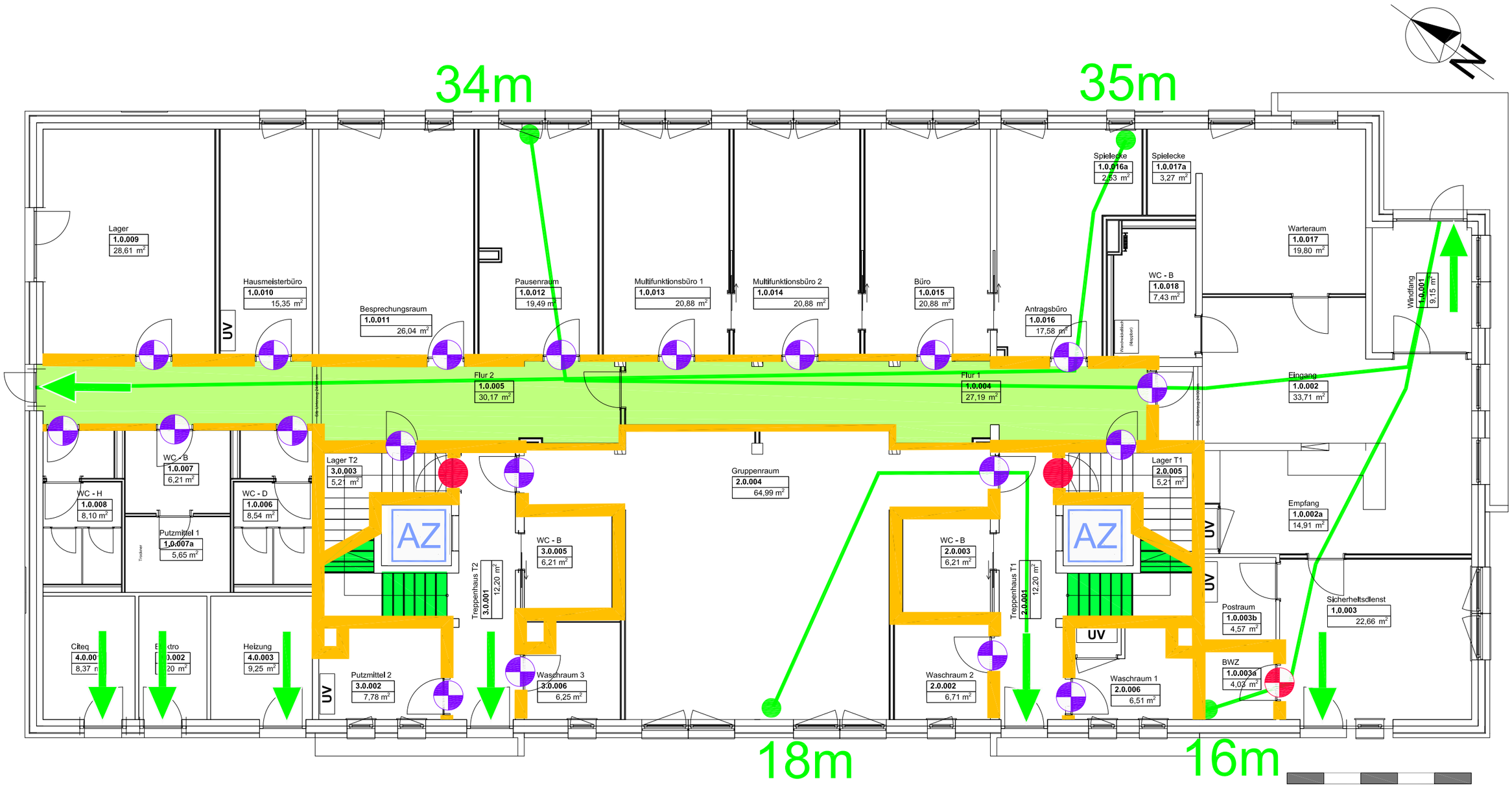
Neubau einer städtischen Erstaufnahmeeinrichtung für Flüchtlinge

Bernings Kotten, 48161 Münster

Leistungsphasen 3+4 Entwurfs- und Genehmigungsplanung

Lageplan Außenanlagen

Planergröße: 1500x710mm



Legende:

- F 30 - AB
- T 30
- T 30-RS
- dichtschließend
- notwendige Treppe
- notwendiger Flur
- Fluchtrichtung
- Laufweglänge 35m
- AZ Aufzug

Brandschutzkonzept

Neubau Bernings Kotten
Münster

Benennung:
Erdgeschoss

Kurzzeichen:	Planstand:	Index:
ue/rb	19.03.2025	

BBE BRANDSCHUTZBÜRO EGER
Brandschutzbüro Eger
Brüsseler Allee 23, 41812 Erkelenz
Tel.: 0 24 31 / 94 51 2 0
Fax: 0 24 31 / 94 51 229

Projekt–Nr.:
02 - 01 - 2752

Legende:

- F 30 - AB
- T 30
- Rauchschutzabschluss (RS)
- dichtschließend
- notwendige Treppe
- notwendiger Flur
- Fluchtrichtung
- Laufweglänge 35m
- AZ Aufzug

Brandschutzkonzept

Neubau Bernings Kotten
Münster

Benennung:
1. Obergeschoss

Kurzzeichen:	Planstand:	Index:
ue/rb	19.03.2025	

BBE BRANDSCHUTZBÜRO EGER
Brandschutzbüro Eger
Brüsseler Allee 23, 41812 Erkelenz
Tel.: 0 24 31 / 94 51 2 0
Fax: 0 24 31 / 94 51 229

Projekt–Nr.:
02 - 01 - 2752

Legende:

- F 30 - AB
- T 30
- Rauchschutzabschluss (RS)
- dichtschließend
- notwendige Treppe
- notwendiger Flur
- Fluchtrichtung
- Laufweglänge
- AZ Aufzug

Brandschutzkonzept

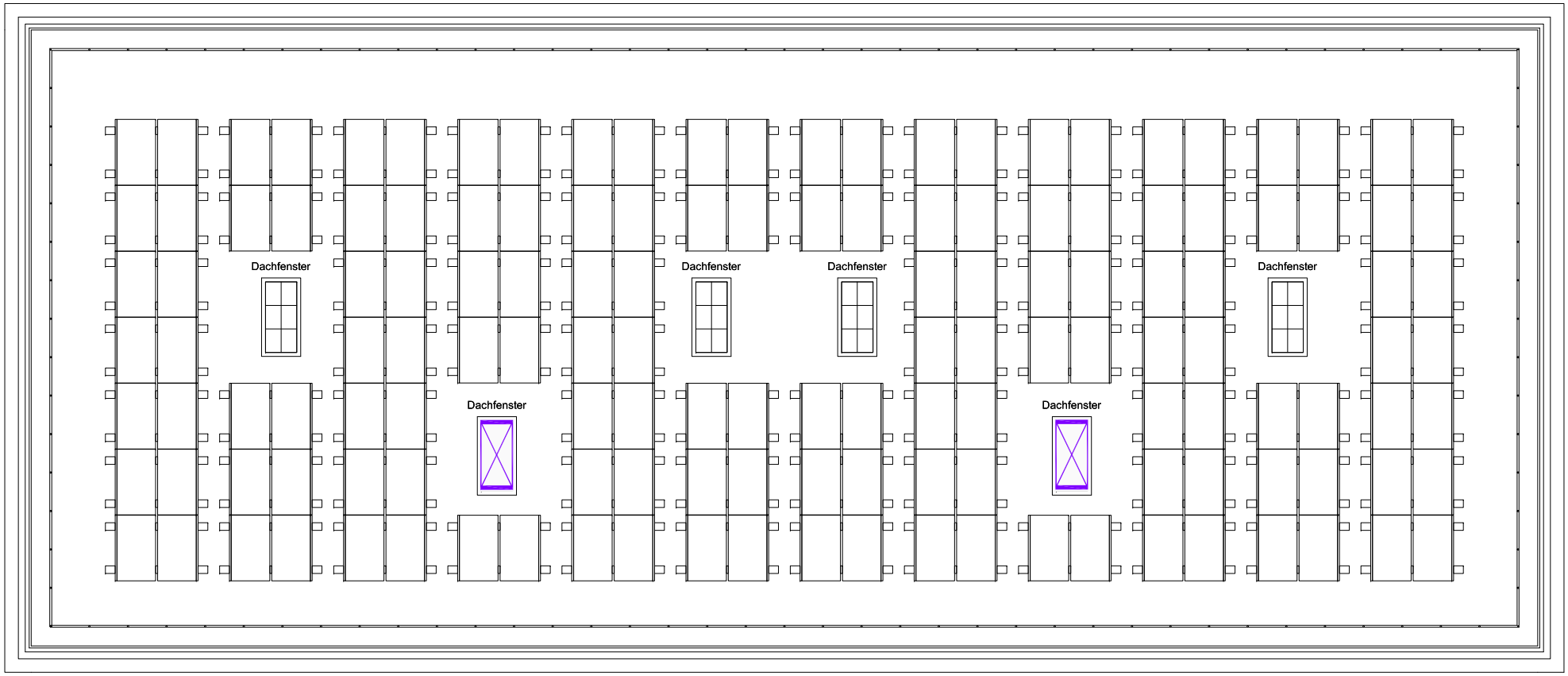
Neubau Bernings Kotten
Münster

Benennung:
2.Obergeschoss

Kurzzeichen:	Planstand:	Index:
ue/rb	19.03.2025	

BBE BRANDSCHUTZBÜRO EGER
Brandschutzbüro Eger
Brüsseler Allee 23, 41812 Erkelenz
Tel.: 0 24 31 / 94 51 2 0
Fax: 0 24 31 / 94 51 229

Projekt–Nr.:
02 - 01 - 2752

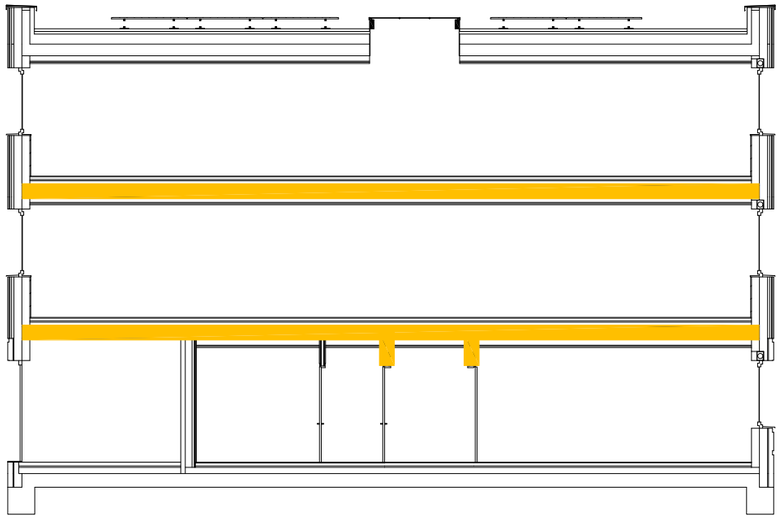


1 2 3 4 5m

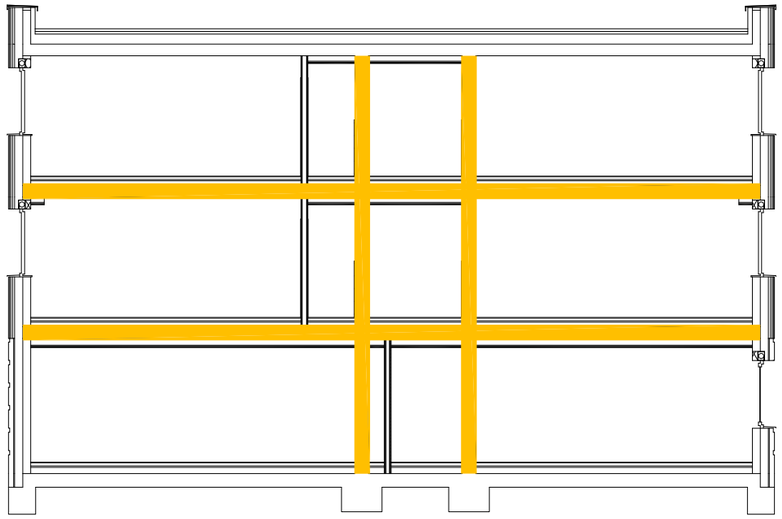
Legende:

Rauchableitung TRR

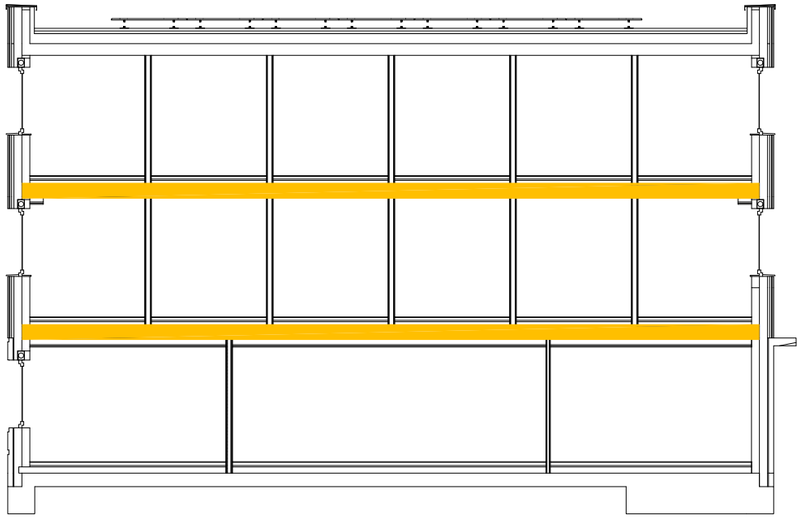
Brandschutzkonzept		BBE Brandschutzbüro Eger
Neubau Bernings Kotten Münster		Brandschutzbüro Eger Brüsseler Allee 23, 41812 Erkelenz Tel.: 0 24 31 / 94 51 2 0 Fax: 0 24 31 / 94 51 229
Benennung: **Dachaufsicht**		
Kurzzeichen: ue/rb	Planstand: 19.03.2025	Index:
		Projekt-Nr.: 02 - 01 - 2752



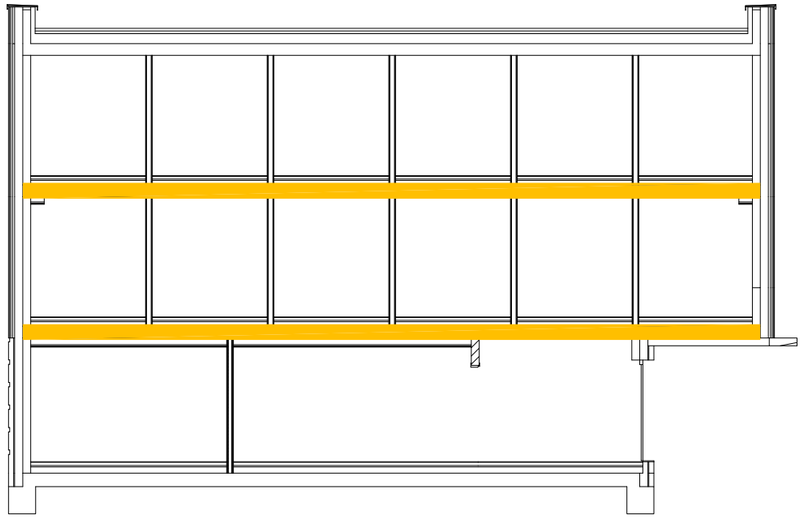
Schnitt 1-1



Schnitt 2-2



Schnitt 3-3



Schnitt 4-4

Legende:

F 30 - AB

Brandschutzkonzept

Neubau Bernings Kotten
Münster

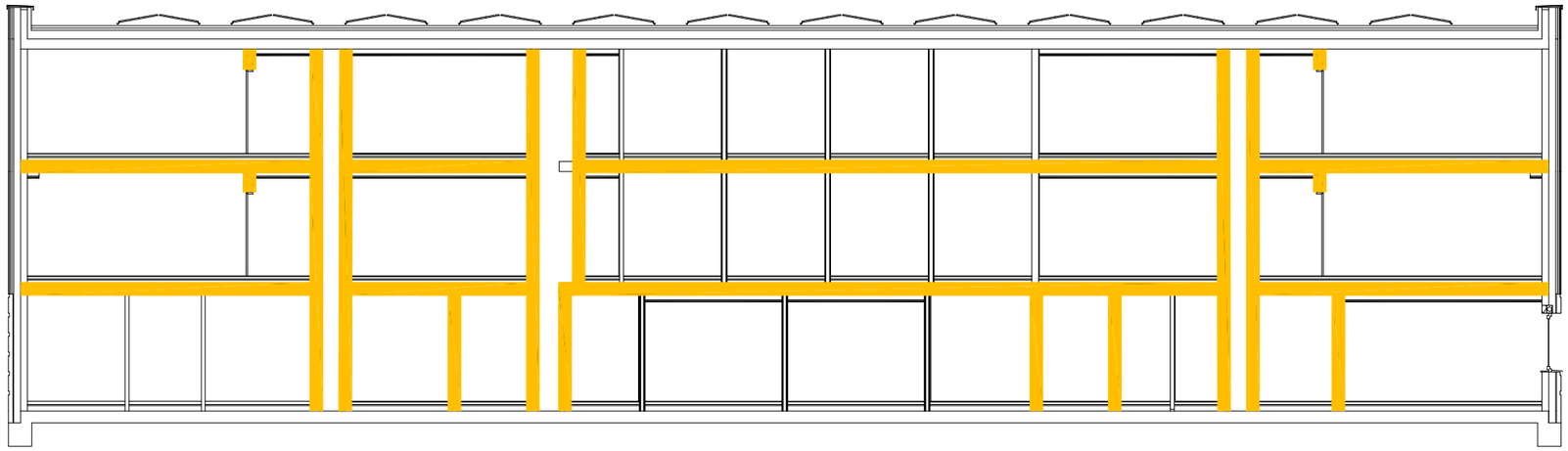
Benennung:
Schnitte 1

Kurzzeichen:	Planstand:	Index:
ue / rb	19.03.2025	

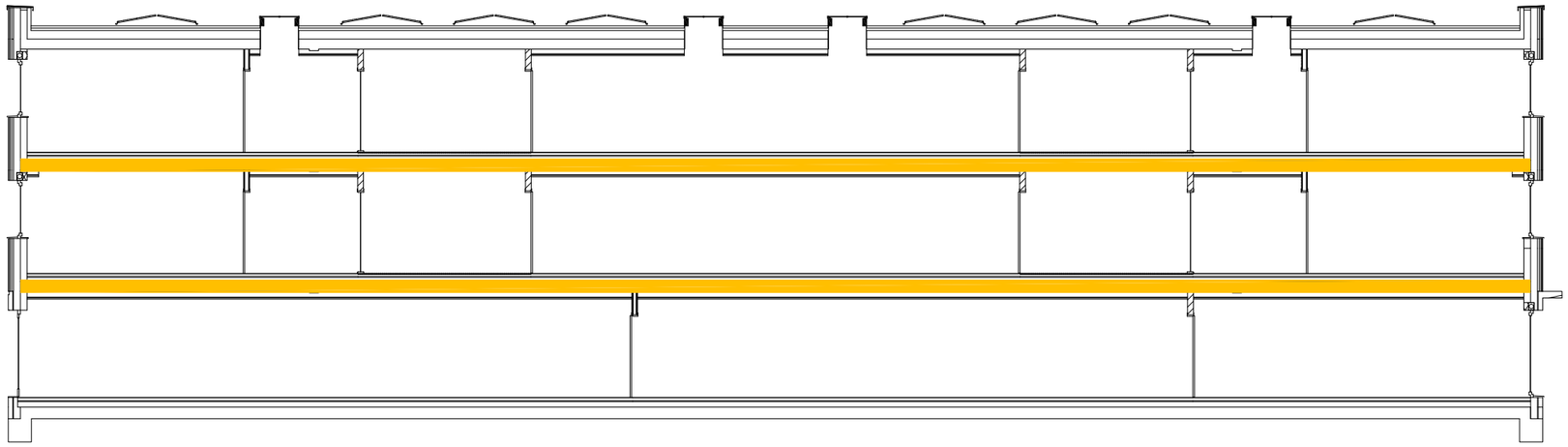
BBE BRANDSCHUTZBÜRO EGER

Brandschutzbüro Eger
Brüsseler Allee 23, 41812 Erkelenz
Tel.: 0 24 31 / 94 51 2 0
Fax: 0 24 31 / 94 51 229

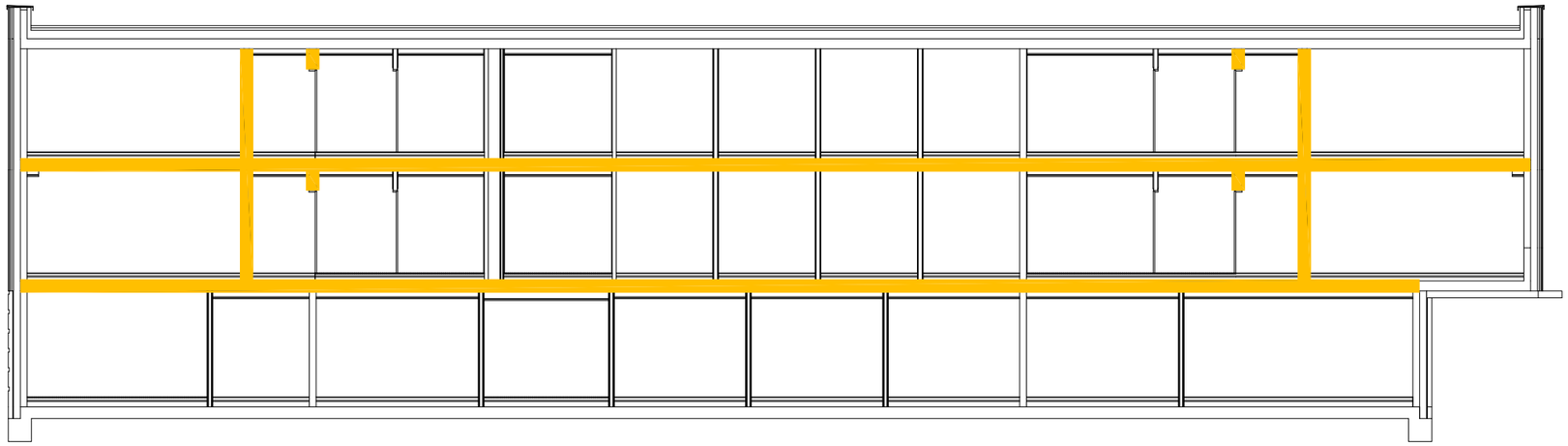
Projekt–Nr.:
02 - 01 - 2752



Schnitt A-A



Schnitt B-B



Schnitt C-C

2 4 6 8 10 m

Legende:

F 30 - AB

Übersicht:

Brandschutzkonzept

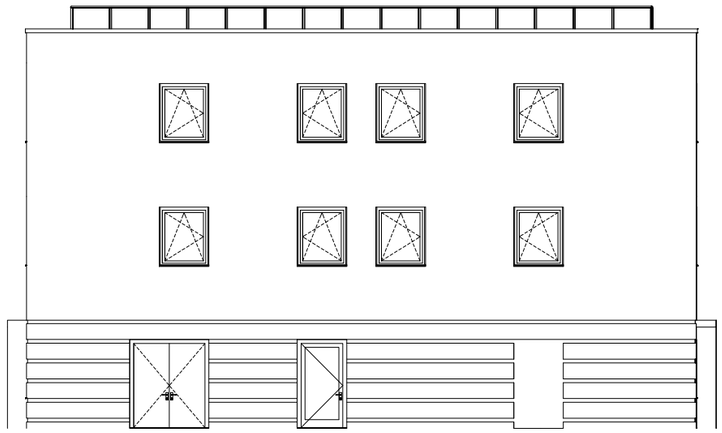
Neubau Bernings Kotten
Münster

Benennung:
Schnitte 2

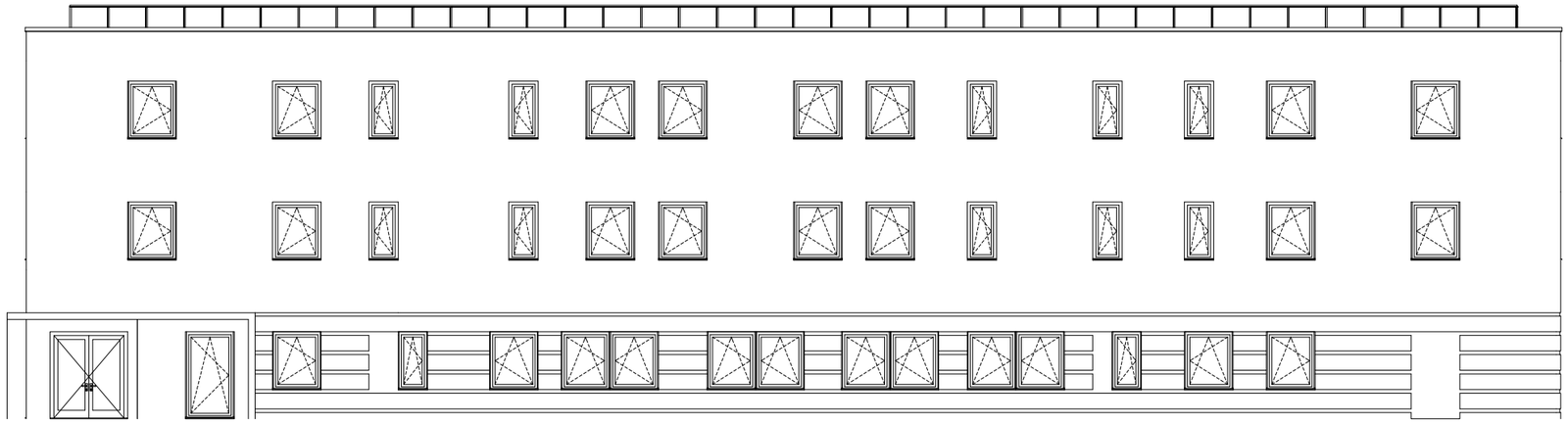
Kurzzeichen:	Planstand:	Index:
ue / rb	19.03.2025	

BBE BRANDSCHUTZBÜRO EGER
Brandschutzbüro Eger
Brüsseler Allee 23, 41812 Erkelenz
Tel.: 0 24 31 / 94 51 2 0
Fax: 0 24 31 / 94 51 229

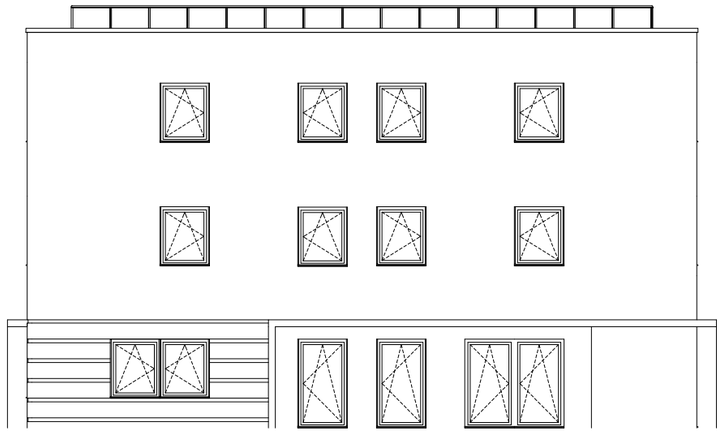
Projekt–Nr.:
02 - 01 - 2752



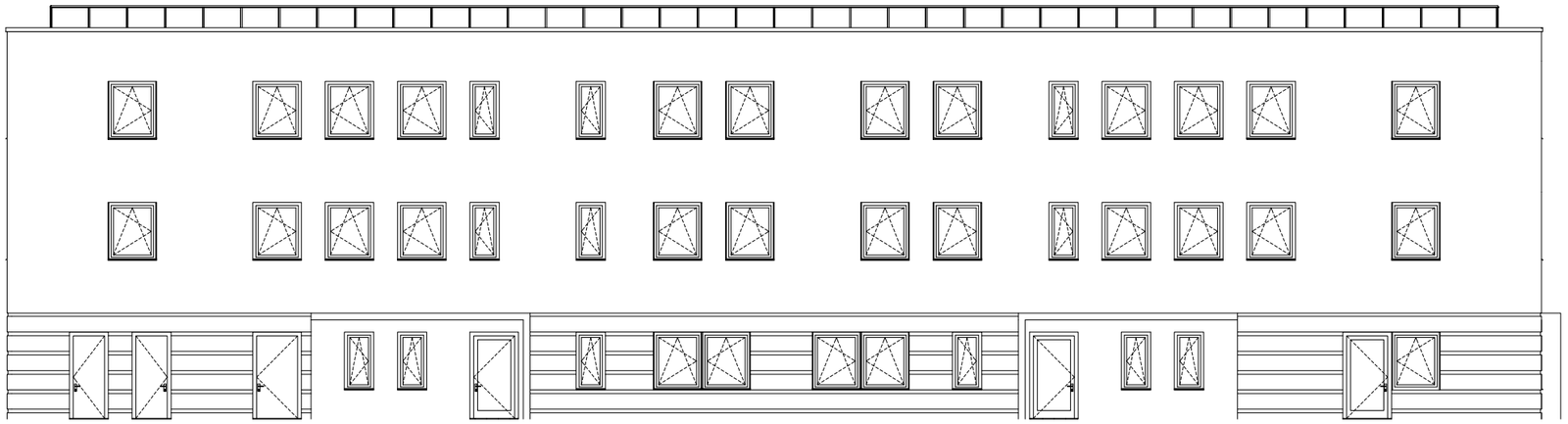
Nord



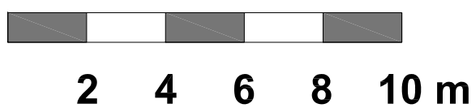
Ost



Süd



West



Legende:

Der Plan wird, ohne brandschutztechnische Eintragungen, zur Vervollständigung der Unterlagen beigefügt.

Brandschutzkonzept

Neubau Bernings Kotten
Münster

Benennung:
Ansichten

Kurzzeichen:	Planstand:	Index:
ue / rb	19.03.2025	

BBE BRANDSCHUTZBÜRO EGER

Brandschutzbüro Eger
Brüsseler Allee 23, 41812 Erkelenz
Tel.: 0 24 31 / 94 51 2 0
Fax: 0 24 31 / 94 51 229

Projekt–Nr.:
02 - 01 - 2752

A.2 Anlage 2

Hydrantenplan

Das nachfolgende Schreiben zur Löschwasserversorgung und der nachfolgende Hydrantenplan wurden durch das zuständige Wasserversorgungsunternehmen auf Anfrage zur Verfügung gestellt. Hierin sind in einem Umkreis folgende Sach-verhalte dargestellt:

- die öffentlichen Verkehrsflächen
- das zu beurteilende Grundstück
- die Lage der Löschwasserentnahmestellen

Eine Löschwasserauskunft wurde beim örtlichen Wasserversorger angefragt. Zum Zeitpunkt der Konzepterstellung lag hier noch keine Antwort vor. Diese wird nachgereicht.

Von: Krawinkel, Christiane <c.krawinkel@stadtnetze-muenster.de>
Gesendet: Donnerstag, 5. Dezember 2024 13:19
An: Riccardo Breuer
Betreff: Löschwasserauskunft Bernings Kotten 16a in Münster
Anlagen: Lageplan Trinkwasserversorgung DIN A2.pdf
Signiert von: c.krawinkel@stadtnetze-muenster.de

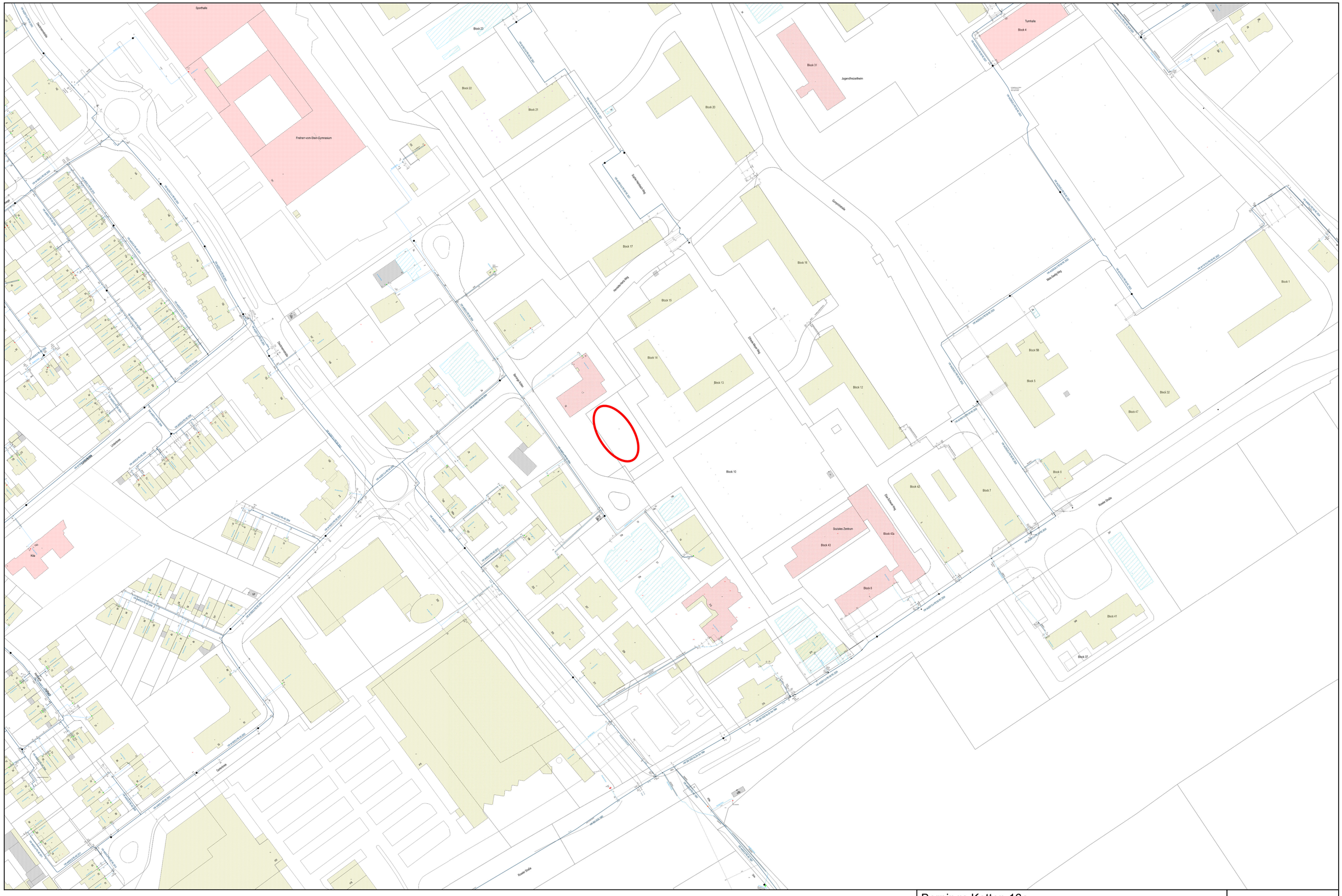
Kennzeichnung: Zur Nachverfolgung
Kennzeichnungsstatus: Gekennzeichnet

Sehr geehrter Herr Breuer,

mit Bezug auf Ihre Anfrage zur Bereitstellung von Löschwasser möchten wir Ihnen mitteilen, dass die vorhandenen bzw. noch zu errichtenden Versorgungsleitungen so dimensioniert sind, dass für den Grundschutz nach DVGW-Arbeitsblatt W 405 im Normalfall ausreichend Löschwasser zur Verfügung steht. Die Standorte der ggf. auch zukünftigen Unterflurhydranten entnehmen Sie bitte den beigefügten Planunterlagen. Der über den Grundschutz hinausgehende objektbezogene Brandschutz ist Sache des Eigentümers.

Bei weiteren Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen
i.A. Christiane Krawinkel
Assetmanagement + Anlagentechnik
Stadtnetze Münster GmbH
Hafenplatz 1
48155 Münster
Telefon +49 251 694-4002
E-Mail c.krawinkel@stadtnetze-muenster.de
www.stadtnetze-muenster.de
Geschäftsführung: Franz Süberkrüb (Vorsitzender der Geschäftsführung), Alexandra Rösing
Handelsregister Nr. B 10209 des Amtsgerichtes Münster
Bitte beachten Sie: Diese E-Mail kann vertrauliche und/oder rechtlich geschützte Informationen enthalten. Der Inhalt ist ausschließlich für den bezeichneten Adressaten bestimmt. Wenn Sie nicht der richtige Adressat oder dessen Vertreter sind, setzen Sie sich bitte mit dem Absender der E-Mail in Verbindung. Jede Form der Veröffentlichung, Vervielfältigung oder Weitergabe des Inhalts fehlgeleiteter E-Mails ist unzulässig.



Bernings Kotten 16a			
Maßstab: 1 : 1500	Datum: 05.12.2024	N	Stadtnetze Münster GmbH Ein Unternehmen der Stadtwerke- Münster-Gruppe
Bearbeiter: Krawinkel, C.	Plan-Nr:		
Planwerk: Trinkwasserversorgung			

STADTNETZE MÜNSTER